

## ПРОТОКОЛ № 2/17 (18)

отчетно-выборного общего собрания членов ТСЖ «Альянс», проводимого по инициативе правления ТСЖ в очно-заочной форме в период с 03 декабря по 13 декабря 2017 г. с последней датой приема бюллетеней 13 декабря 2017 г.

г. Всеволожск

14 декабря 2017 г.

Место проведения собрания: г. Всеволожск, Колтушское ш., д. №96, № 98.

Время проведения собрания: 03.12.2017 г. - 13.12.2017 г.

Общее количество членов ТСЖ «Альянс»: 176 человек.

Общая площадь помещений членов ТСЖ: 9940,29 кв. м, что соответствует 9940,29 голосов.

Общее количество членов ТСЖ «Альянс», принявших участие в общем собрании, - 127 человек, что соответствует 6848,44 голосам

Проголосовали общим количеством голосов 6848,44 голоса, что составляет 68,9% от общего числа голосов членов ТСЖ. Согласно п.3.4 Устава ТСЖ «Альянс» общее собрание правомочно, если в нем принимают участие члены ТСЖ или их представители, обладающие более 50% голосов от общего числа голосов членов ТСЖ.

Согласно п.3 ст. 146 Жилищного кодекса РФ кворум имеется, собрание правомочно.

В целях отражения голосования в данном протоколе 6848,44 голосов членов ТСЖ «Альянс», принявших участие в общем собрании, принимается за 100%.

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Процедурные вопросы по ведению собрания.
2. Утверждение отчета правления ТСЖ «Альянс».
3. Выборы правления ТСЖ «Альянс».
4. Выборы ревизора ТСЖ «Альянс».
5. Определение места хранения протокола и бюллетеней собрания.

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

#### 1. ПРОЦЕДУРНЫЕ ВОПРОСЫ ПО ВЕДЕНИЮ СОБРАНИЯ.

**Слушали:** Андрееву Г.И., которая напомнила порядок голосования и принятия решений по вопросам повестки дня общего собрания, проводимого в очно-заочной форме, предложила кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

**Предложено (вынесено на голосование):** ИЗБРАТЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ СОБРАНИЯ АНДРЕЕВУ Г.И.

**Проголосовали:**

За - 6727,89 голосов, что составляет 98% от общего числа голосов.

Воздержались – 34,25 голосов, что составляет 0,5 % от общего числа голосов.

Против – 86,3 голосов, что составляет 1,5% от общего числа голосов.

**Принято решение:** избрать председателем собрания Андрееву Г.И.

**Предложено (вынесено на голосование):** ИЗБРАТЬ СЕКРЕТАРЕМ СОБРАНИЯ РАЕВСКОГО Ю.И.

**Проголосовали:**

За - 6771,99 голосов, что составляет 98,9 % от общего числа голосов.

Воздержались – 76,45 голосов, что составляет 1,1 % от общего числа голосов.

Против – 0 голосов.

**Принято решение:** избрать секретарем собрания Раевского Ю.И.

**Предложено (вынесено на голосование):** ИЗБРАТЬ СЧЕТНУЮ КОМИССИЮ В СОСТАВЕ ПОТАНЧУКА К.Л. (председатель), ПРОЦЕНКО А.Н., РАКАЕВОЙ Т.И.

**Проголосовали:**

За – 6771,99 голосов, что составляет 98,9% от общего числа голосов.

Воздержались - 76,45 голосов, что составляет 1,1 % от общего числа голосов.

Против – 0 голосов.

**Принято решение:** избрать счетную комиссию в составе Потанчука К.Л.(председатель), Проценко А.Н., Ракаевой Т.И.

## **2. УТВЕРЖДЕНИЕ ОТЧЕТА ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «АЛЬЯНС».**

**Слушали:** Андрееву Г.И., Раевского Ю.И., Проценко А.Н., Ракаеву Т.И., которые прокомментировали положения отчета правления ТСЖ.

**Предложено (вынесено на голосование):** УТВЕРДИТЬ ОТЧЕТ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «АЛЬЯНС».

**Проголосовали:**

За – 6711,19 голосов, что составляет 98% от общего числа голосов.

Воздержались – 95,05 голосов, что составляет 1,4% от общего числа голосов.

Против – 42,2 голосов, что составляет 0,6% от общего числа голосов.

**Принято решение:** утвердить отчет правления ТСЖ «Альянс».

## **3. ВЫБОРЫ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «АЛЬЯНС».**

**Слушали:**

- Андрееву Г.И., которая представила собранию кандидатов в члены правления ТСЖ;

- Аниканова С.П., Фидиркину Т.Ф., Дайна А.Е. (вопросы и ответы по биографии кандидатов, характеристика кандидатур).

**Предложено (вынесено на голосование):** ИЗБРАТЬ В СОСТАВ ПРАВЛЕНИЯ АНДРЕЕВУ Г. И.

**Проголосовали:**

За – 6883,19 голосов, что составляет 97,6% от общего числа голосов.

Воздержались - 78,95 голосов, что составляет 1,1% от общего числа голосов.

Против – 86,3 голосов, что составляет 1,3% от общего числа голосов.

**Принято решение:** избрать в состав правления Андрееву Галину Ильиничну.

**Предложено (вынесено на голосование):** ИЗБРАТЬ В СОСТАВ ПРАВЛЕНИЯ АНИКАНОВА С.П.

**Проголосовали:**

За – 6683,19 голосов, что составляет 97,6% от общего числа голосов.

Воздержались - 165,25 голосов, что составляет 2,4% от общего числа голосов.

Против – 0 голосов.

**Принято решение:** избрать в состав правления Аниканова Сергея Павловича.

**Предложено (вынесено на голосование):** ИЗБРАТЬ В СОСТАВ ПРАВЛЕНИЯ ВЛАДИМИРОВУ О.В.

**Проголосовали:**

За – 6625,89 голосов, что составляет 96,7% от общего числа голосов.

Воздержались – 165,25 голосов, что составляет 2,4% от общего числа голосов.

Против – 60 голосов, что составляет 0,9% от общего числа голосов.

**Принято решение:** избрать в состав правления Владимирову Ольгу Викторовну.

**Предложено (вынесено на голосование):** ИЗБРАТЬ В СОСТАВ ПРАВЛЕНИЯ ПОТАНЧУКА К.Л..

**Проголосовали:**

За – 6683,19 голосов, что составляет 97,6% от общего числа голосов.

Воздержались - 165,25 голосов, что составляет 2,4% от общего числа голосов.

Против – 0 голосов.

**Принято решение:** избрать в состав правления Потанчука Кирилла Леонидовича.

**Предложено (вынесено на голосование):** ИЗБРАТЬ В СОСТАВ ПРАВЛЕНИЯ ПРОЦЕНКО А.Н.

**Проголосовали:**

За – 6683,19 голосов, что составляет 97,6% от общего числа голосов.

Воздержались – 165,25 голосов, что составляет 2,4% от общего числа голосов.

Против – 0 голосов.

**Принято решение:** избрать в состав правления Проценко Александра Николаевича.

**Предложено (вынесено на голосование):** ИЗБРАТЬ В СОСТАВ ПРАВЛЕНИЯ РАЕВСКОГО Ю.И.

**Проголосовали:**

За – 6727,29 голосов, что составляет 98 % от общего числа голосов.

Воздержались – 121,15 голосов, что составляет 2 % от общего числа голосов.

Против – 0 голосов.

**Принято решение:** избрать в состав действующего правления Раевского Юрия Ивановича.

**Предложено (вынесено на голосование):** ИЗБРАТЬ В СОСТАВ ПРАВЛЕНИЯ ТЮЛЕНЕВА В.А.

**Проголосовали:**



За – 6683,19 голосов, что составляет 97,6% от общего числа голосов.  
Воздержались - 165,15 голосов, что составляет 2,4% от общего числа голосов.  
Против – 0 голосов.

**Принято решение: избрать в состав правления Тюленева Владимира Алексеевича.**

**Предложено (вынесено на голосование): ИЗБРАТЬ В СОСТАВ ПРАВЛЕНИЯ ЯКОВЛЕВА В.М.**

**Проголосовали:**

За – 6683,19 голосов, что составляет 97,6% от общего числа голосов.  
Воздержались - 165,25 голосов, что составляет 2,4% от общего числа голосов.  
Против – 0 голосов.

**Принято решение: избрать в состав правления Яковлева Владимира Михайловича.**

**Предложено (вынесено на голосование): ИЗБРАТЬ В СОСТАВ ПРАВЛЕНИЯ ЯКУШЕВА А.Р.**

**Проголосовали:**

За – 6683,19 голосов, что составляет 97,6% от общего числа голосов.  
Воздержались – 165,25 голосов, что составляет 2,4% от общего числа голосов.  
Против – 0 голосов.

**Принято решение: избрать в состав правления Якушева Александра Ростиславовича.**

#### **4. ВЫБОРЫ РЕВИЗОРА ТСЖ «АЛЬЯНС».**

**Слушали:** Андрееву Г.И., которая представила кандидатуру ревизора.

**Предложено (вынесено на голосование): ИЗБРАТЬ РЕВИЗОРОМ ТСЖ «АЛЬЯНС» ИЛЬИЧЕВУ Е.А.**

**Проголосовали:**

За – 6727,89 голосов, что составляет 98% от общего числа голосов.  
Воздержались – 120,55 голосов, что составляет 2 % от общего числа голосов.  
Против – 0 голосов.

**Принято решение: избрать ревизором ТСЖ «Альянс» Ильичеву Екатерину Александровну.**

#### **5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ МЕСТА ХРАНЕНИЯ ПРОТОКОЛА И БЮЛЛЕТЕНЕЙ СОБРАНИЯ.**

**Слушали:** Якушева А.Р., предложившего хранить материалы общего собрания в помещении консьержной службы.

**Предложено (вынесено на голосование): ОПРЕДЕЛИТЬ МЕСТОМ ХРАНЕНИЯ ПРОТОКОЛА СОБРАНИЯ И РЕШЕНИЙ (БЮЛЛЕТЕНЕЙ) ЧЛЕНОВ ТСЖ ПОМЕЩЕНИЕ КОНСЬЕРЖНОЙ СЛУЖБЫ.**

**Проголосовали:**

За – 6848,44,49 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов.  
Воздержались – 0 голосов.  
Против – 0 голосов.

**Принято решение: определить местом хранения протокола и бюллетеней собрания помещение консьержной службы.**



Президент собрания

Андреева Г.И.

Раевский Ю.И.

Члены счетной комиссии:

Потанчук К.Л. (председатель)

Проценко А.Н.

Ракаева Т.И.

Пронумеровано и прошито  
3 (три) листа  
Председатель правления  
ТСЖ «АЛЬЯНС»  
Г.И. Андреева

