

Уважаемые собственники!

Информируем Вас, что по инициативе правления ТСЖ «Альянс» в период с 05 по 11 октября 2026 г. будет проводиться внеочередное общее собрание собственников МКД по адресу: г. Всеволожск, Колтушское ш., д.96 в форме очно-заочного голосования.

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата и время проведения – 05 октября 2026 г., 17.00 час.

Место проведения – помещение для консьержной службы (МКД №96 по Колтушскому ш. г. Всеволожска).

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования – 05 октября 2026 г.

Дата окончания приема решений членов ТСЖ– 11 октября 2026 г. (18.00 час.).

Место передачи решений (бюллетеней) - г. Всеволожск, Колтушское ш., д. 96, помещение для консьержной службы.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов – 14 октября 2026 г., г. Всеволожск, Колтушское ш., д. 98, пом. ТСЖ.

Повестка дня общего собрания собственников.

1. Процедурные вопросы (избрание председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии).
2. Принятие решения о проведении работ по капитальному ремонту систем холодного и горячего водоснабжения с заменой вертикальных поквартирных трубопроводов (стояков) ХВС, ГВС, входящих в общую систему водоснабжения, в многоквартирном доме по адресу: г. Всеволожск, Колтушское ш., д.96.
3. Утверждение перечня работ (объема работ) по капитальному ремонту систем холодного и горячего водоснабжения с заменой вертикальных поквартирных трубопроводов (стояков) ХВС, ГВС, входящих в общую систему водоснабжения, в многоквартирном доме по адресу: г. Всеволожск, Колтушское ш., д.96.
4. Утверждение сроков проведения работ по капитальному ремонту систем холодного и горячего водоснабжения с заменой вертикальных поквартирных трубопроводов (стояков) ХВС, ГВС, входящих в общую систему водоснабжения, в многоквартирном доме по адресу: г. Всеволожск, Колтушское ш., д.96.
5. Принятие решения о строительном контроле в процессе проведения капитального ремонта в МКД по адресу: г. Всеволожск, Колтушское ш., д.96.
6. Утверждение источника финансирования работ по капитальному ремонту систем холодного и горячего водоснабжения с заменой вертикальных поквартирных трубопроводов (стояков) ХВС, ГВС, входящих в общую систему водоснабжения, в многоквартирном доме по адресу: г. Всеволожск, Колтушское ш., д.96.
7. Утверждение предельного размера стоимости работ по капитальному ремонту систем холодного и горячего водоснабжения с заменой вертикальных поквартирных трубопроводов (стояков) ХВС, ГВС, входящих в общую систему водоснабжения, в многоквартирном доме по адресу: г. Всеволожск, Колтушское ш., д.96.
8. Принятие решения по выбору лица, которое от имени собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Всеволожск, Колтушское ш., д. №96 уполномочено на заключение договора строительного подряда в соответствии с п.5.1 ст. 189 ЖК РФ 188-ФЗ.
9. Утверждение лица, которое от имени собственников помещений в МКД по адресу: г. Всеволожск, Колтушское ш., д. №96 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту систем холодного и горячего водоснабжения с заменой вертикальных поквартирных трубопроводов (стояков) ХВС, ГВС, входящих в общую систему водоснабжения, в многоквартирном доме по адресу: г. Всеволожск, Колтушское ш., д.96, в том числе подписывать соответствующие акты.
10. Определение места хранения оригиналов решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 96 по Колтушскому ш. г. Всеволожска.

С материалами по собранию можно ознакомиться в офисе ТСЖ «Альянс» в период с 05 по 11 октября 2026 г. (Колтушское ш., д.98) по рабочим дням с 10.00 до 18.00 час., а также на сайте ТСЖ «Альянс».

24 сентября 2026 г.

Правление ТСЖ «Альянс»

